



## ASSOCIACIÓ VEINAL SANT ANDREU SUD

CI Virgili n° 24, 08030

Barcelona Tel. 93 346 72 03

Casal Can Portabella

Pablo Conde Salan, com a president de l'Associació Veïnal Sant Andreu Sud, amb seu social al Casal Can Portabella, carrer Virgili, 24, 08030 de Barcelona i número de CIF:

G-58460338,

El dia 2 de novembre de 2006, la Junta Directiva de l'Associació Veïnal Sant Andreu es va reunir per estudiar la proposta del Districte de Sant Andreu sobre els terrenys de la Fabra i Coats. I per treballar sobre les propostes que presentara l'Associació.

Un cop estudiada la definició d'usos que planteja el Districte pels terrenys de la Fabra i Coats. La Junta manifesta el seu total desacord- amb alguns deis usos que es pretenen donar en aquests terrenys. Especialment pel que fa a la nau L (14280 metres quadrats, i quatre plantes) que segons diu el Districte, catalogat com edifici d'ambit supramunicipal per alguna institució (Conselleria), tampoc estem d'acord en l'ús que se li pretén donar a les naus F+E (2.116 metres quadrats) que de forma provisional el Districte vol posar-hi el Museu de vehicles històrics del TMB, que posteriorment diuen anira al triangle ferroviari La Junta considera la perdua de 16396 metres quadrats entre les tres naus molt perjudicial pel barri

La Junta Directiva de l'Associació Veïnal Sant Andreu Sud pels terrenys de la Fabra i Coats proposa mesures de política social ajustades a les necessitats actuals del barri de Sant Andreu i que les definim en els següents punts:

- Un centre d'atenció primària integral CAP (metges de família, pediatres especialistes.)
- Una Escala bressol
- Un CEIP
- Un IES amb cinc línies
- 

Ajuntament de Barcelona

UI-IHICTE SANT ANDREU  
Nuleroregistre : 2006/0592475-4 Data i  
hora: 16/11/2006 -10:16

Un centre d'educació especial.

■

Manifestem estar d'acord amb la proposta d'ús que fa el Districte en quan a la nau G 2970 metres quadrats destinada a habitatges dotacionals de lloguer per joves, pero considerem que aquesta mesura no és suficient per la demanda existent, per la qual cosa creiem necessaria la construcció de diversos pisos de renda baixa per a gent jove amb un minin de lloguer a deu anys i de vivenda assistida per a gent gran, proposem que aquestes viven des es construeixin a la zona del carrer Segre entre el carrer Parellada i el carrer de Sant Adria on ara hi ha cases baixes (okupades),

**Per tot això,**

**SOL·LICITO**

Que sigui presa en consideració la proposta de l'Associació Veïnal de Sant Andreu Sud sobre els usos dels terrenys de la Fabra i Coats"

Barcelona 10 de novembre 2006

Pablo Conde Salan

president de l' Associació Veïnal Sant Andreu Sud



**Associació Veïnal Sant Andreu Sud**  
c/ Virgili nº 24, 08030 Barcelona Tel 93 346 72 03  
Casal Can Portabella  
E-MAIL: santandrusud@telefonica.net

IMA. SRA. SARA **JARRIETA**

REGIDORA DEL DISTRICTE DE SANT ANDREU